

Vergadering en overzicht afspraken van het college 09 maart 2021 Verslag collegevergadering

Elke week vergadert het college van burgemeester en wethouders. Hieronder vindt u de besluiten, met een korte toelichting.

INFORMATIENOTA'S

- Algemeen Bestuursvergadering WerkSaam WF
- Vergadering Algemeen bestuur GGD
- Intentieovereenkomst Asoniaterrein te Andijk
- Posterieure overeenkomst Het Lint Zwaagdijk-Oost
- Vergadering Algemeen bestuur Omgevingsdienst Noord-Holland

De informatienota's kunt u vinden bij de raadsstukken op www.medemblik.nl (>> raad en bestuur , >> vergaderingen raad en commissies).

RAADSVORSTELLEN

Het college besluit om de volgende raadsvoorstellen toe te sturen aan de raad:
Geen

De raadsvoorstellen kunt u vinden bij de raadsstukken op www.medemblik.nl (>> raad en bestuur , >> vergaderingen raad en commissies).

BESLUITEN

Posterieure overeenkomst Het Lint Zwaagdijk-Oost

Het Lint is een woningbouwproject in Zwaagdijk-Oost waar de ontwikkelaar BPD en ontwikkelaar Huizon woningen realiseren. Met BPD heeft de gemeente in een eerder stadium een zgn. 'posterieure' overeenkomst gesloten. In deze overeenkomst zijn afspraken opgenomen op basis van een exploitatieplan voor de mogelijke ontwikkeling van een nieuwe woonwijk die voorziet in de woningbehoefte binnen de gemeente Medemblik. Specifiek voor de kern Zwaagdijk-Oost ca. 32 woningen. Met Huizon wordt er, via de rechtsvorm 'Meerwaarde projecten B.V', naar verwachting in april ook een posterieure overeenkomst gesloten. Hierin is vastgesteld wat de afspraken zijn over de ontwikkeling van het zuidelijk deel van het woningbouwproject het Lint. Het college stuurt een informatienota naar de raad.

Intentieovereenkomst Asoniaterrein te Andijk

In een intentieovereenkomst staan de afspraken over de voorgenomen ontwikkeling van het woningbouwproject Asoniaterrein.

Het geplande woningbouwprogramma bestaat momenteel uit:

- 81 woningen, inclusief sociale huur en sociale koop met een maximale koopprijs;
- CPO (collectief particulier opdrachtgeverschap) ontwikkeling, voor de bouw van een appartementencomplex voor senioren;
- plannen voor NeroZero woningen; volledige energieneutraal en te bouwen met een lage investering, dus aantrekkelijk voor starters;
- plannen voor een pilot voor Tiny Houses - woningen in het dure segment (2/1 kap of vrijstaand).

Het college besluit de raad te informeren over een intentieovereenkomst in april met Woningbouwcorporatie het Grootslag en bouwbedrijf Toekomstgroep B.V. Deze overeenkomst dient als basis om verder te onderhandelen over de ontwikkeling.

Meer weten?

Wilt u meer informatie? Belt u dan met het team Communicatie via (0229) 85 60 00. Wij helpen u graag verder.