

Dossiernummer  
Z-...-... . . . . .

Datum ontvangst  
. . .

Afdeling Omgeving & Samenleving  
Werkproces B1293

## Verzoek tot digitale beoordeling schetsplan/principeverzoek

in het kader van een vooroverleg op grond van de WABO.

Dit is nog geen formele aanvraag en wordt daarom niet gepubliceerd.

1. **Gegevens aanvrager:**  
 Naam en voorletters .....  
 Burgerservicenummer .....  
 of KvK + vestigingsnummer (verplicht).....  
 Correspondentieadres .....  
 Postcode en plaats .....  
 E-mail .....  
 Telefoonnummer .....
  
2. **Gegevens ontwerper/gemachtigde:**  
 Naam en voorletters .....  
 KvK nummer + vestigingsnummer (verplicht).....  
 Adres .....  
 Postcode en plaats .....  
 E-mail .....  
 Telefoonnummer .....
  
3. **Bouwlocatie:**  
 Straat + kavel- of huisnummer .....  
 Postcode en plaats .....
  
4. **Het schetsplan betreft:**  
 bouwen/plaatsen van .....  
 uitbreiden van .....  
 veranderen van .....  
 het wijzigen van het gebruik.....  
 anders .....
  
5. **Gebruik/bestemming van het bouwwerk:** .....  
 (woning, berging/garage, kantoor e.d.)
  
6. **Materialen en kleurgebruik:**  
 Plint .....  
 Gevels .....  
 Kozijnen .....  
 Ramen .....  
 Deuren .....  
 Panelen .....  
 Goot .....  
 Dakbedekking .....
  
8. **Raming bouwkosten:** €.....

### **Toelichting**

Wat doet de gemeente met uw schetsplan?

Allereerst wordt er beoordeeld of er voldoende gegevens zijn aangeleverd om het schetsplan te kunnen toetsen. Zijn de gegevens niet compleet dan wordt u verzocht het schetsplan aan te vullen. Vervolgens wordt er getoetst aan de Wabo en het vigerende bestemmingsplan en indien noodzakelijk vragen wij advies aan de welstandscommissie.

Verder wordt beoordeeld welke andere stukken nodig zijn, zoals onderzoeksrapporten met de resultaten van een bodemonderzoek en/of een asbestinventarisatie-onderzoek, voor het geval u een formele aanvraag om een omgevingsvergunning bij ons gaat indienen.

Over de bevindingen wordt u binnen acht weken via de mail geïnformeerd. Indien u schriftelijk geïnformeerd wilt worden dan kunt u dat aangeven.

### **In te dienen gegevens van de bestaande en nieuwe situatie:**

- situatietekening (schaal 1:500 of 1:1000)
- plattegrond(en) (schaal 1:100)
- gevelaanzichten (schaal 1:100)
- foto's van de bestaande en omliggende bebouwing

Indien het schetsplan per post wordt ingediend, dan bijlagen maximaal op A3-formaat.

### **Leges**

Voor het in behandeling nemen van uw schetsplan bent u volgens de vastgestelde Legesverordening 2019 geen leges verschuldigd.

Uw verzoek kunt u mailen naar [info@medemblik.nl](mailto:info@medemblik.nl) of geheel digitaal indienen via onze website [www.medemblik.nl/aanvragen-en-regelen/schetsplan-of-principeverzoek](http://www.medemblik.nl/aanvragen-en-regelen/schetsplan-of-principeverzoek)