

Dossiernummer  
Z-24-.....

Datum ontvangst  
...

Afdeling Omgevingszaken

## Verzoek tot beoordeling vooroverleg

in het kader van een vooroverleg op grond van de OW.

1. **Gegevens aanvrager:**  
 Naam en voorletters .....  
 Burgerservicenummer  
 of KvK + vestigingsnummer (verplicht).....  
 Correspondentieadres .....  
 Postcode en plaats .....  
 E-mail .....  
 Telefoonnummer .....
  
2. **Gegevens ontwerper/gemachtigde:**  
 Naam en voorletters .....  
 KvK nummer + vestigingsnummer (verplicht).....  
 Adres .....  
 Postcode en plaats .....  
 E-mail .....  
 Telefoonnummer .....
  
3. **Bouwlocatie:**  
 Straat + kavel- of huisnummer .....  
 Postcode en plaats .....
  
4. **Het vooroverleg betreft\*:**  
 bouwen van .....  
 uitbreiden van .....  
 veranderen van .....  
 het wijzigen van het gebruik.....  
 anders .....
  
5. **Gebruik/bestemming van het bouwwerk:** .....  
 (woning, berging/garage, kantoor e.d.)
  
6. **Materialen en kleurgebruik:**  
 Plint .....  
 Gevels .....  
 Kozijnen .....  
 Ramen .....  
 Deuren .....  
 Panelen .....  
 Goot .....

Dakbedekking .....

8. **Raming bouwkosten:** €.....

### **Toelichting**

\*Indien het gaat om het toevoegen één of meerdere extra woningen/eenheden, dan kunt u geen gebruik maken van dit formulier. Hiervoor is een formulier Quickscanformulier overlegtafel (woningbouw).

\* Dit is nog geen formele aanvraag en wordt daarom niet gepubliceerd.

#### *Wat doet de gemeente met uw plan?*

Allereerst wordt er beoordeeld of er voldoende gegevens zijn aangeleverd om het vooroverleg te kunnen toetsen. Vervolgens gaat het plan naar de intake omgevingstafel, deze is bedoeld om te beoordelen of uw plan **wenselijk** is. De juridische- en planologische kant van de zaak wordt globaal bekeken door verschillende gemeentelijke adviseurs.

Van de uitkomst van de intaketafel en de eventuele vervolgstappen ontvangt u een bericht. Na een positief advies kan uw plan mogelijk door naar de omgevingstafel.

Bij de omgevingstafel wordt de **haalbaarheid** van het plan beoordeeld.

We controleren de gegevens en kijken of er nog onderzoeken moeten worden gedaan. We kijken naar de hele fysieke leefomgeving en of uw plan juridisch haalbaar is of kan worden gemaakt. Bij de omgevingstafels schuiven diverse in- of externe adviseurs aan. Indien noodzakelijk vragen wij advies aan de welstandscommissie.

Over de bevindingen wordt u via de mail geïnformeerd. Indien u schriftelijk geïnformeerd wilt worden dan kunt u dat aangeven.

#### **In te dienen gegevens van de bestaande en nieuwe situatie:**

- situatietekening (schaal 1:500 of 1:1000)
- plattegrond(en) (schaal 1:100)
- gevelaanzichten (schaal 1:100)
- foto's van de bestaande en omliggende bebouwing

Indien het schetsplan per post wordt ingediend, dan bijlagen maximaal op A3-formaat.

### **Leges**

Voor het in behandeling nemen van uw vooroverleg bent u volgens de laatst vastgestelde Legesverordening in veel gevallen leges verschuldigd.

Uw verzoek kunt u mailen naar [info@medemblik.nl](mailto:info@medemblik.nl) of geheel digitaal indienen via onze website